

PROTOCOLLO DI MANUTENZIONE LINOLEUM

MARMORETTE / COLORETTE / UNI WALTON / LINO ART / LINODUR



Attrezzatura per pulizia umida

Mop flessibile preferibilmente dotato di strisce di tessuto antistatico e/o pre-impregnato tipo usa e getta.



Dischi per pulizia meccanica Riferimento colori dischi 3M (o equivalenti)



Attrezzatura per pulizia meccanica

Rotocleaner tipo Rotowash , monospazzole o similari.

	Attrezzature da utilizzare	Prodotti per pulizia	Metodi di pulizia
Pulizia manuale E Pulizia meccanica		Detergente neutro o alcalino (pH<9) se sporco Detergente ridispersibile	Pulizia umida manuale Pulizia meccanica con disco rosso a 300-450 giri/min (con recupero liquidi) Risciacquo Pulizia con detergente ridispersibile Lucidatura
Pulizia quotidiana Pulizia manuale E Pulizia meccanica		Detergente neutro o ridispersibile	Pulizia umida manuale Pulizia meccanica con disco rosso a 300-450 giri/min (con recupero liquidi)
Pulizia settimanale Pulizia manuale E Pulizia meccanica		Detergente alcalino (pH <9)	• Pulizia umida manuale • Pulizia meccanica con disco rosso a 300-450 giri/min (con recupero liquidi
Pulizia Manuale E Pulizia meccanica		Detergente alcalino (pH <9) Detergente ridispersibile concentrato	Pulizia umida manuale Pulizia meccanica con disco rosso a 300-450 giri/min (con recupero liquidi) Risciacquo Pulizia con detergente ridispersibile concentrato con il disco rosso Lucidatura
Pavimenti con rivestimento LPX		Decerante per linoleum Emulsione acrilica	Pulizia umida manuale Deceratura Risciacquo Applicare un emulsione acrilica in tre strati incrociati, rispettando i tempi di asciugatura per ogni strato

I protocolli di pulizia devono sempre essere adattati al traffico e alla destinazione d'uso della pavimentazione presa in considerazione.



Nel caso dell'applicazione di un'emulsione di protezione acrilica, la stessa dovrà avere proprietà che non modifichino le caratteristiche elettriche della pavimentazione.

Per raggiungere i migliori risultati in termini di pulizia ed igiene , Gerflor raccomanda l'utilizzo di detergenti neutri ed alcalini ad alto potere bagnante (che meglio si diffondono e quindi meglio puliscono le superfici dei pavimenti).

Di seguito una lista non esaustiva di prodotti detergenti raccomandati:

KIEHL:Rivamatt**, Veriprop* TANA / WERNER: Green care SR15*, Floor Cleaner S*, Clean Fresh*, Difotan*, Clean Extreme*, Innomat**

ECOLAB: Brial Clean S*
ANIOS: Deterg'anios*
ROCHEX: Polystar*, Roctonic**
BUZIL: HC 43**
Dr. SCHUTZ: PU Reiniger**

DIVERSEY / SEALED AIR: Asset* DREITURM: Multinetzer*, Goldreif (vert)*, Linorein**, D1 Neu**

*Neutro / **Alcaling

Gerflor theflooringroup

RIMOZIONE DELLE MACCHIE

PRECAUZIONI PER L'USO



- Non utilizzare i dischi abrasivi o qualsiasi procedura che rischi di danneggiare il trattamento superficiale (prodotti abrasivi, solventi, ecc.).
- Non utilizzare tappi in gomma per le gambe delle sedie o altri mobili; utilizzare invece tappi in PVC o in polietilene.

RIMOZIONE MACCHIE REALIZZATE IN FASE DI CANTIERE

Rimozione macchie di vernice

- Non utilizzare accessori di pulizia abrasivi (es. Scotch Brite, spugnette abrasive, lana d'acciaio, etc.).
- Utilizzare il solvente specifico per il tipo di vernice, se è noto. Se il solvente non è noto, iniziare con solventi come acquaragia o similari prima di provare solventi più forti come Taraclean spray ecc. Se la macchia si rivela difficile da rimuovere, non persistere.
- Pulire e lavare accuratamente il pavimento dopo l'applicazione del solvente.

Rimozione gocce di vernice

Uno spray congelante produrrà ottimi risultati quando la vernice si presenta a gocce (spray freeze possono essere acquistati da produttori di prodotti di pulizia o nelle farmacie).

Rimozione macchie da adesivi

Macchie da adesivi acrilici recenti (<1 mese)

Applicare una soluzione a base acquosa con prodotto detergente aggiunto ; lasciare agire e poi pulire meccanicamente e risciacquare il pavimento.

Macchie da adesivi acrilici secchi (>1 mese)

Utilizzare Acquaragia o similari . Pulire e lavare accuratamente il pavimento dopo l'applicazione del solvente.

• Macchie da adesivi a solvente

Utilizzare solventi forti (come Taraclean spray) ma non persistere se le macchie da adesivi sono difficili da rimuovere.

RIMOZIONE DI MACCHIE COMUNI

Ruggine

Applicare un prodotto antiruggine o acido ossalico. Sciacquare accuratamente.

Cibo grasso/ vernice/ inchiostro/ pennarello/ grasso pesante (catrame)

Applicare un solvente come acquaragia o similari. Strofinare con prodotto non diluito e risciacquare con abbondante di acqua.

Segni di segni di gomma/ scarpe

Applicare un detergente alcalino (come Dynatech Trophy) alle macchie da scarpe. Lasciare agire per 5 minuti. Strofinare.

Chewing-gum

Usare uno spray ghiacciante per indurire la gomma da masticare e poi rimuovere con una spatola di plastica (spray freeze possono essere acquistati da produttori di prodotti di pulizia o nelle farmacie).